

TABLOUL
**CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE, STABILITE ÎN SUME FIXE
 SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2019**

ANEXA nr.1

CAPITOLUL I – CODUL FISCAL – TITLUL IX – IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

I.LEGEA NR.227/2015 privind Codul fiscal, OUG NR.79/2017

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A.PERSOANE FIZICE

Art.457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0.08% - 0.2%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

- Cota propusă 0,1%

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2018	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2019	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2018	NIVELURIL E PROPUSE PT. ANUL 2019
A. Clădirile cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	1200	600	720
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	360	200	240
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	240	175	210
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă,	125	150	75	90

din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic ș/sau chimic						
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A – D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A – D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii			
(3)În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin(2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.						
(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scârilor și teraselor neacoperite.						
(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:						
Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05	1,00
C	2,40	2,30	1,10	1,05	1,00	0,95
D	2,30	1,10	1,05	1,00	0,95	0,90
Având în vedere faptul că localitatea Rieni este sat de rangul IV și satele Sudrigiu, Ghighiseni, Valea de Jos, Petrileni de rangul V, se vor aplica ceficienții corespunzători.						
(6) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin.(5) se reduce cu 0,10.						
(7) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:						
a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;						
b)cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință						
c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință..						
(8)În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.						
ART. 458						
Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice						
(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:						
a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;						
b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;						

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

- Cotă propusă 1%

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

B. PERSOANE JURIDICE	COTE PROPUSE PENTRU ANUL 2019
	Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)
Art.460 Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.	0,2 %

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.	0,75 %
--	---------------

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Art.465 alin.(2)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2018		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019			
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV	Nivelul impozitului, aferent localității de rang V	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV	Nivel Imp. Propus Rang IV	Nivelul impozitului, aferent localității de rang V	Nivel Imp. Propus Rang V
A	711	569	711-1788	853	569-1422	683
B	569	427	569-1422	683	427-1068	512
C	427	284	427-1068	512	284-710	341
D	278	142	278-696	334	142-356	170

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,

impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

B.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN									
Art.465 alin.(4)									
- lei/ha -									
Nr. Crt.	Zona de Categorია de folosință	NIVELUL							
		Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
		Nivel existent în anul 2018	Nivel propus pentru anul 2019	Nivel existent în anul 2018	Nivel propus pentru anul 2019	Nivel existent în anul 2018	Nivel propus pentru anul 2019	Nivel existent în anul 2018	Nivel propus pentru anul 2019
1.	Teren arabil	28	34	21	25	19	23	15	18
2.	Pășune	21	25	19	23	15	18	13	16
3.	Fâneață	21	25	19	23	15	18	13	16
4.	Vie	46	55	35	42	28	34	19	23
5.	Livadă	53	64	46	55	35	42	28	34
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	34	21	23	19	23	15	18
7.	Teren cu ape	13	16	11	13	7	8	X	X
8.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9.	Neproductiv	x	X	X	x	x	X	X	X

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității Coeficientul de corecție

O	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Având în vedere faptul că localitatea Rieni este sat de rangul IV și satele Sudrigiu, Ghighiseni, Valea de Jos, Petrileni de rangul V, se vor aplica

coeficienții corespunzători.

La persoanele juridice se va calcula terenul intravilan conform zonei A.

Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face numai în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv extras de carte funciară valabil (actualizat) cu poziții distincte pentru terenurile din alte categorii de folosință decât cele cu construcții, situate în intravilanul comunei Rieni.

(7) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art.293, sub sancțiunea nulității.

Art.465 alin.(6)

Ca excepție de la prevederile alin.(2)- (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitu/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**Art.465 alin.(7)**

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

- lei/ha

Categoria de folosință	Impozit (lei) pentru anul 2018	Nivel Propus Pe anul 2019
1. Teren cu construcții	22	26
2. Arabil	42	50
3. Pășune	20	24
4. Fâneță	20	24
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	48	58
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	48	58
6.1 Livada până la intrarea pe rod	X	X
7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	18	22

5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	144	173
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290	348
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	29
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	36
9. Tractoare înmatriculate	18	22
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică:	Lei/200 mc	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 mc	4	5
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 mc	6	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50	50

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Art.470 alin.(5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)			
		Ax(e) motor(oare) Cu sistem de suspensie Pneumatica sau Echivalentele recunoscute		Alte sisteme De suspensie Pentru axele motoare	
I	Vehicule cu două axe	Nivel 2018	Propus 2019	Nivel 2018	Propus 2019
	1 Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	0	142	170
	2 Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	170	395	474
	3 Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	474	555	666
	4 Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	666	1257	1508
	5 Masa de cel puțin 18 tone	555		1257	

II		Vehicule cu trei axe	Nivel 2017	Propus 2018	Nivel 2017	Propus 2018
1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	170	248	298	
2	Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	298	509	611	
3	Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	611	661	793	
4	Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	793	1019	1223	
5	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1223	1583	1900	
6	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1223	1583	1900	
7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1223	1583	1900	
III		Vehicule cu patru axe	Nivel 2017	Propus 2018	Nivel 2017	Propus 2018
1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	793	670	804	
2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	804	1046	1255	
3	Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1255	1661	1993	
4	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	1993	2464	2957	
5	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	1993	2464	2957	
6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	1993	2464	2957	
Art.470,alin(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoar:						
Numărul de axe și greutatea brută Încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)				
		Ax(e) motor(oare) Cu sistem de suspensie Pneumatica sau Echivalentele			Alte sisteme De suspensie Pentru axele motoare	

		Recunoscute			
I	Vehicule cu 2+1axe	Nivel 2018	Propus 2019	Nivel 2018	Propus 2019
1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	64	77
4	Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	77	147	176
5	Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	176	344	413
6	Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	413	445	534
7	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	534	803	964
8	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	964	1408	1690
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	964	1408	1690
II	Vehicule cu 2+2 axe	Nivel 2018	Propus 2019	Nivel 2018	Propus 2019
1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	166	321	385
2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	385	528	634
3	Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	634	775	930
4	Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	930	936	1123
5	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1123	1537	1844
6	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	1844	2133	2560

	7	Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	2560	3239	3887
	8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	2560	3239	3887
	9	Masa de cel puțin de 38 tone	2133	2560	3239	3887
III	Vehicule cu 2+3 axe		Nivel 2018	Propus 2019	Nivel 2018	Propus 2019
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2038	2363	2836
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	2836	3211	3853
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	2836	3211	3853
IV	Vehicule cu 3+2 axe		Nivel 2018	Propus 2019	Nivel 2018	Propus 2019
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	1800	2083	2500
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2500	2881	3457
	3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	3457	4262	5114
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	3457	4262	5114
V	Vehicule cu 3+3 axe		Nivel 2018	Propus 2019	Nivel 2018	Propus 2019
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1024	1032	1238
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1238	1542	1850
	3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	1850	2454	2945
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	1850	2454	2945
Masa totală maximă autorizată			IMPOZIT			- lei -

	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2018	NIVELURILE PROPUSE PE ANUL 2019
Până la o tonă, inclusiv	9	11
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	41
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	62
Peste 5 tone	64	77

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2018 -lei-	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 mp, inclusiv	5	6
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	6	7
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	8	10
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	10	12
e) între 751 și 1000 mp, inclusiv	12	14
f) peste 1000 mp	14 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	17 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexa la locuință	0,5% din valoarea autorizată a lucrării	0,5% din valoarea autorizată a lucrării
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	7 lei pentru fiecare mp afectat	8 lei, pentru fiecare mp afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată lucrărilor de organizare de santier	3% din valoarea autorizată lucrărilor de organizare de santier
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	7 lei, pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	8 lei, pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentei anexe	0,1% din valoarea autorizată lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	0,1% din valoarea autorizată lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a unei construcții.	0,1% din valoarea impozabilă a acestora **	0,1% din valoarea impozabilă a acestora **
Art.474 alin.(15)	11 lei, pentru fiecare racord	13 lei, pentru fiecare racord

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		
Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	13 lei	16 lei
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	3	6 lei

NOTĂ:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin.(1).

* Valoarea autorizată a lucrării este valoarea declarată, reală a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, regularizarea făcându-se la terminarea lucrării.

Pentru persoanele fizice, în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată potrivit anexei nr.1, partea I, cap I, lit.A, regularizarea taxei se va face pe baza valorii astfel calculate.

** Valoarea impozabilă este valoarea de inventar actualizată, din evidența contabilă (în cazul persoanelor juridice), respectiv valorile pe metru pătrat din Anexa nr.1, partea I, cap.I, lit.A (în cazul persoanelor fizice).

Pentru taxele prevăzute în prezenta anexă, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli :

- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită oricum suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități :	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2018 -lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 -lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	17 lei	20 lei

	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2018	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	2	2
Art.475 alin.(2) Taxă pentru eliberare atestat de producător Taxă viză semestrială atestat de producător Taxă eliberare carnete de comercializare	50 lei 40 lei 15 lei	70 lei 50 lei 20 lei
Art.475 alin.(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	500 lei 1000 lei	500 lei 1000 lei

**CAPITOLUL VI
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

Art.477 alin.(5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate - Cota propusă pentru anul 2019 - 3%			
Art.478 alin. (2)	Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate :	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2018 Lei/mp sau fracțiune de mp	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 Lei/mp sau fracțiune de mp
	a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	28	34
	b) în cazul oricărui alt panou, afisaj sau structuri de afisaj pentru reclamă și publicitate	20	24

**CAPITOLUL VII
IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

ART. 480

- (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole

ART. 481

- (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:
a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

**CAPITOLUL VIII
SANCTIUNI**

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei, iar cele de la lit. b) –d) cu amendă de la 279 de lei
---------------------------	--

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:
---------------------------	---

Art.493 alin.(4)	(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 325 lei .
-------------------------	--

**CAPITOLUL IX
ALTE TAXE LOCALE**

Art.486

I.

Taxa comerț stradal

20 lei/zi

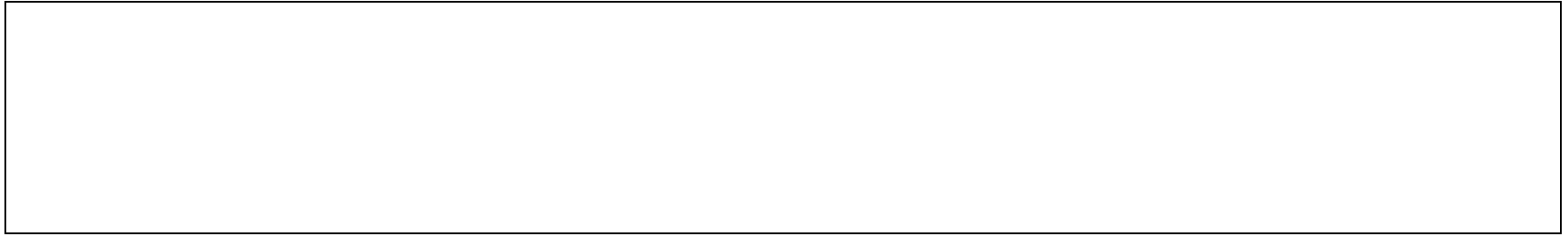
II. LEGEA NR.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Extras din norma juridică	- lei -
---------------	----------------------------------	----------------

CAPITOLUL I

Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenesti, Parchetul de pe

lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice			
		NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2018 Lei/mp/zi	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 Lei/mp/zi
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare Eliberare certificate de atestare fiscală Eliberare certificate de atestare a edificării/extinderii/radierii construcției	3 5 5	5 10 10
CAPITOLUL II			
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare			
1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	13 lei/hectar sau fracțiune de hectar	16 lei/hectar sau fracțiune de hectar
Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr.34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.			
Alte dispoziții comune			
Art.489			
Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene			
(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).			
(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.			
(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.			
(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.			
(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.			
(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.			



TARIFELE pentru închirierea terenurilor de sport/sală de sport

Nr. Crt.	Specificație	Denumire activitate	Tarif Aplicat 2018	Tarif Propus 2019
1	Taxă închiriere Sala de sport Petrieni	Fotbal,baschet,handbal si volei	40 lei/oră	40 lei/oră
2	Taxă închiriere teren de fotbal în localitatea Ghighiseni si Valea de Jos	Fotbal,baschet,handbal si volei	40 lei/oră	40 lei/oră

TARIFELE pentru închirierea Căminelor Culturale

Nr. Crt.	Specificație	Denumire activitate	Tarif Aplicat 2018	Tarif Propus 2019
1	Taxă închiriere Cămin Cultural din localitatea Ghighiseni - localnici	Organizare nunți	1000 Ron	1000 Ron
2	Taxă închiriere Cămin Cultural din localitatea Ghighiseni – cetățeni din alte localități	Organizare nunți	2000 Ron	2000 Ron
3	Taxă închiriere Cămin Cultural din localitatea Petrileni - localnici	Organizare nunți	1000 Ron	1000 Ron
4	Taxă închiriere Cămin Cultural din localitatea Petrileni – cetățeni din alte localități	Organizare nunți	2000 Ron	2000 Ron
5	Taxă închiriere Cămin Cultural din localitatea Rieni, Sudrigiu, Valea de Jos	Organizare nunți	300 Ron	300 Ron
6	Taxă închiriere cămine culturale	Organizare aniversări zile de naștere sau de nume	200 Ron	200 Ron
7	Taxă veselă din localitatea Ghighiseni, Petrileni, Rieni, Sudrigiu, Valea de Jos	Înmormântări	200 Ron	200 Ron
8	Garanție pentru veselă și mobilier		200 Ron	200 Ron

ALTE TAXE

Nr. Crt.	Specificație	Taxe Propuse pentru anul 2019
1	Taxă divorț pe cale administrativă	500 Ron
2	Înregistrare la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	5 Ron
3	Eliberarea unor certificate de stare civilă în locul celor pierdute,sustrase, distruse sau deteriorate	5 Ron
4	Transcrierea la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine.	5 Ron
5	Taxă de racordare la rețeaua de canalizare	100 Ron /gospodărie
6	Înregistrare Contracte de arendare	10 Ron
7	Taxă de înregistrare a vehiculelor cu tracțiune animală, tractoarelor,masinilor autopropulsate pt.lucrări,masinilor agricole sau forestiere,precum si a celor pt.care nu există obligația înmatriculării	50 Ron